



Helgered -  
Kålsareds  
Vägörening

Jag intygar att denna  
kopia överensstämmer  
med originalet.  
Linda Linderholm

417 29 Göteborg  
Org.nr: 717905-2522

# Stadgar för Helgered-Kålsareds Vägörening

Sammanträdesdatum: 2023-12-13

Sammanträdesledare: Frida Selberg

Kommun & län: Göteborg, Västra götaland län

Stadgar för Helgered-Kålsareds Vägörening, enligt lagen 1973:1150] om förvaltning av samfälligheter (SFL). Lagens bestämmelser om förvaltning ska gälla.

- §1 FÖRETAGSNAMN** Föreningens företagsnamn är *Helgered-Kålsareds Vägörening*.
- §2 SAMFÄLLIGHETER** Föreningen förvaltar *Göteborg Helgered ga:3*.
- §3 GRUNDERNA FÖR FÖRVALTNINGEN** Samfälligheten ska förvaltas i enlighet med vad som vid bildandet bestämts om dess ändamål.
- §4 MEDLEM** Medlem i föreningen är ägare till fastighet eller därmed jämställd egendom som har del i samfällighet upptagen under 2§.
- §5 STYRELSE** Styrelse ska ha sitt säte i Göteborgs kommun. Styrelsen består av minst tre Säte (3) och högst sju (7) ledamöter och högst två suppleanter. Sammansättning
- §6 STYRELSE** Styrelseledamöter och styrelsesuppleanter väljs av föreningsstämma för tiden Val fram till slutet av nästa ordinarie föreningsstämma. Mandattiden för ledamot är två år och för suppleant ett år. Om en helt ny styrelse väljs på föreningsstämman ska majoriteten väljas på ett år. Övriga ledamöter ska väljas på två år. Styrelsen konstituerar sig själv. Styrelsen utser inom sig ordförande och eventuellt andra roller så som sekreterare och kassör.

dk

## §7 STYRELSE

Kallelse till  
sammanträde

Kallelse av ledamöterna till styrelsesammanträde ska ske minst 10 dagar före sammanträdet. Kallelsen ska innehålla uppgift om de ärenden som ska tas upp på sammanträdet. Suppleanterna ska inom samma tid underrättas om sammanträdet och de ärenden som ska tas upp på detta. Ledamot, som är förhindrad att närvara, ska genast meddela detta till ordföranden, som är skyldig att omedelbart kalla en suppleant i ledamotens ställe. Suppleant som inte ersätter frånvarande styrelseledamot har rätt att närvara vid sammanträdet, men har inte rösträtt.

## §8 STYRELSE

Beslutsförhet  
Protokoll

Styrelsen är beslutför när kallelse har skett i behörig ordning och minst halva antalet styrelseledamöter är närvarande. Utan hinder av detta ska styrelsesammanträde anses behörigen utlyst om samtliga ledamöter har infunnit sig till sammanträdet.

Ett ärende som inte har stått i kallelsen får avgöras om minst två tredjedelar av styrelseledamöterna är närvarande och överens om beslutet.

En fråga får avgöras utan att kallelse har skett om samtliga styrelseledamöter är överens om beslutet.

Den som har deltagit i avgörandet av ett ärende får reservera sig mot beslutet. Sådan reservation ska anmälas före sammanträdet slut.

Protokoll ska föras över de ärenden där styrelsen har fattat beslut. Protokollet ska innehålla **datum, deltagande styrelseledamöter och suppleanter, en kort beskrivning av ärendet, styrelsens beslut samt anförda reservationer.** Protokollet ska justeras av en eller flera utsedda justeringspersoner.

## §9 STYRELSE

Förvaltning

Styrelsen skall:

1. förvalta samfälligheten och föreningens tillgångar.
2. föra redovisning över föreningens räkenskaper.
3. föra förteckning över deläggande fastigheter, deras andelstal och ägare.
4. årligen till ordinarie föreningsstämma avge förvaltningsberättelse över föreningens verksamhet och ekonomi.
5. i övrigt fullgöra vad lagen föreskriver om hur styrelsen ska sköta föreningens angelägenheter.

## §10 REVISION

För granskning av styrelsens förvaltning skall medlemmarna på ordinarie föreningsstämma utse två (2) revisorer och en (1) suppleant.

Mandattiden för revisor är 2 år och för suppleant 1 år.

Första gången val äger rum väljs en revisor på 1 år.

Revisionsberättelse skall överlämnas till styrelsen senast tre veckor före ordinarie stämma.

## §11 VALBEREDNING

Vid ordinarie föreningsstämma väljs valberedning.

Mandattiden är fram till nästa ordinarie föreningsstämma. Valberedningen ska bestå av lägst en (1) och högst tre (3) ledamöter. En ledamot utses av föreningsstämman till ordförande i valberedningen.

Valberedningen bereder och föreslår personer till de förtroendeuppdrag som föreningsstämman ska tillsätta.

Valberedningen ska till föreningsstämman lämna förslag på arvode för styrelsens ledamöter och revisorer.

LR

- §12 RÄKENSKAPS-PERIOD** Föreningens räkenskapsperiod omfattar kalenderår.
- §13 UNDERHÅLLS OCH FÖRNYELSEFON** Till föreningens underhålls- och förnyelsefond skall årligen avsättas minst 10 000 kronor.  
Styrelsen ska upprätta en underhålls- och förnyelseplan. Den ska innehålla de upplysningar som är av betydelse för att fondavsättningarnas storlek ska kunna bedömas.
- §14 FÖRENINGSTÄMMA** Ordinarie föreningsstämma ska årligen hållas under **mars** månad på tid och plats som styrelsen bestämmer. Styrelsen kan utlysa en extra föreningsstämma när den anser att det behövs. I fråga om medlemmars rätt att begära en extra föreningsstämma gäller 47 § tredje stycket SFL.  
Om föreningsstämman ska godkänna uttaxering ska styrelsen ge medlemmarna tillfälle att från det att kallelsen har skett ta del av en debiteringslängd, som visar det belopp som ska uttaxeras, vad varje medlem ska betala och när betalning ska ske. Från det att kallelse har gått ut till ordinarie föreningsstämma fram till det att stämman hålls ska dessutom en förvaltningsberättelse och en revisionsberättelse för den avslutade räkenskapsperioden samt en utgifts- och inkomststat finnas tillgänglig för medlemmarna att ta del av.
- §15 KALLELSE TILL STÄMMA**  
Andra meddelanden Kallelse till stämma skall ske genom anslag, brev samt digitala kanaler.  
Kallelse ska ske senast **14 dagar före föreningsstämman**.  
I kallelsen ska anges tid och plats för stämman, vilka ärenden som ska förekomma på stämman samt uppgift om den plats där de handlingar som anges i 14 § finns tillgängliga.  
Styrelsen ska även se till att andra meddelanden än kallelser kommer till medlemmarnas kännedom genom föreningsblad eller anslag på föreningens hemsida.
- §16 MOTIONER** En medlem kan genom motion väcka förslag rörande föreningens verksamhet. En motion, som ska behandlas på ordinarie stämma, ska vara styrelsen tillhanda **senast under januari månad**. Medlem kan genom motion väcka förslag rörande föreningens verksamhet.  
Styrelsen ska bereda de motioner som kommit in och hålla dem tillgängliga för medlemmarna tillsammans med förvaltningsberättelsen, se ovan under 14 §.
- §17 DAGORDNING VID ORDINARIE STÄMMA** Vid ordinarie stämma ska följande ärenden behandlas:
1. Val av ordförande vid stämman och stämмоordförandens val av protokollförare.
  2. Upprättande och godkännande av röstlängd.
  3. Val av en eller två justerare, tillika rösträknare.
  4. Prövande av om stämman blivit behörigen sammankallad.
  5. Godkännande av dagordning.
  6. Framläggande av styrelsens och revisorernas berättelser.
  7. Beslut om ansvarsfrihet åt styrelseledamöterna.

OR

8. Framställningar från styrelsen och motioner från medlemmarna.
9. Fråga om arvoden till styrelseledamöter, revisorer och valberedning.
10. Styrelsens förslag till utgifts- och inkomststat (budget) samt debiteringslängd.
11. Val av styrelse och suppleanter.
12. Val av revisorer och revisorssuppleanter.
13. Val av valberedning.
14. Informations- och frågestund.
15. Meddelande av plats där protokollet från stämman hålls tillgängligt.

Vid extra stämma ska ärendena under punkt 1, 2, 3, 4, 8 och 15 behandlas.

**§18 DISPOSITION AV  
AVKASTNING**

----- (Par. äger ej giltighet för denna förening)

**§19 STÄMMOBESLUT**

Beslut fattas med acklamation om inte omröstning (votering) begärs.

Ifråga om omröstning m.m. gäller 48, 49, 51 och 52 §§ SFL.

Vid en omröstning ska de omständigheter angående rösträtt, andelstal, ombud m.m. som har betydelse för röstresultatet antecknas i protokollet.

Personval ska ske med slutna sedlar om någon begär det.

**§20 FLERA VERKSAM-  
HETSGRENAR**

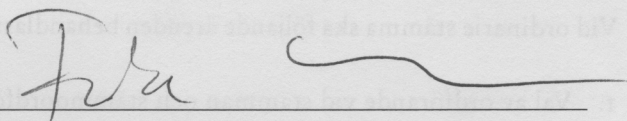
----- (Par. äger ej giltighet för denna förening)

**§21 PROTOKOLLS-  
JUSTERING**

Tillgänglig-  
hållande

Protokollet från stämman ska justeras och hållas tillgängligt för medlemmarna senast två veckor efter stämman.

Dessa stadgar har antagits vid sammanträde enligt datum på första sidan.



Sammanträdesledare, Frida Selberg